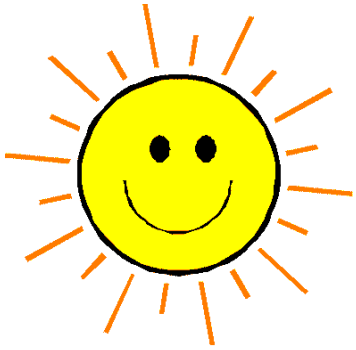
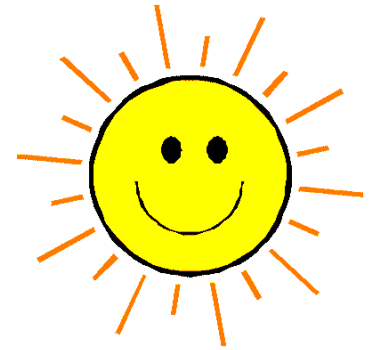


Bælum Butikshus ApS



**Nyhedsbrev nr. 4 (uge 28)
fra Bestyrelsen**



Status på byggeriet af Bælum Butikshus

Siden den stiftende generalforsamling, for præcis 2 måneder siden i dag, er der arbejdet intenst med at finde de bedste løsninger og aftaler på hhv. byggeriet, lejeaftale og finansiering – og de områder er uvægerligt forbundne, og en forudsætning for hinanden.

Vi har ved licitationen den 26. juni 2015, fundet den entreprenør Lund & Staun A/S, som skal bygge huset for os, og vi glæder os alle til dette samarbejde.

Vi er nu kommet så tæt på målet, at vi ”kun” mangler underskriften på lejeaftalen. Denne endelige lejeaftale, ligger pt. til sidste behandling og underskrift hos Dagrofa ApS / KFI, og vi har netop fået at vide, at vi må vente på den endelige afklaring til uge 31, hvor beslutningstagerne derfra er tilbage fra ferie.

På baggrund af dette sidste oplæg til lejeaftale, har vi også et godt og realistisk finansieringstilbud, der dog betinger den underskrevne lejeaftale.

Så trods hårdt arbejde de sidste uger, for at få de endelige forudsætninger på plads, så indflytningsdatoen den 1. december kunne holdes, må vi nu desværre erkende, at vi ikke har mulighed for, at indgå entreprisekontrakt før efter lejeaftalen i uge 31 og dermed også finansieringen er endeligt på plads med underskrifter.

Så snart vi har disse underskrifter, så er vi klar til at aftale den endelige afleveringstermin for huset med entreprenøren, og de har lovet at gøre alt hvad der er muligt, for at levere byggeriet, så tæt på tidplanen som muligt, dog under hensyntagen til betonelement-leverancerne, som der er meget pres på i disse tider.

Derefter kan vi underskrive entreprisekontrakten og sætte byggeriet i gang 😊

Vi vender tilbage med den endelige termin for huset, så snart alle aftaler er på plads, og glæder os over at vi nu er 99,9% tæt på at realisere Bælum Butikshus 😊

Rigtig god sommer til alle!!

På bestyrelsens vegne
Bælum den 7. juli 2015

Bente Søgaard
Bestyrelsesformand.

